# В Нальчике возбуждено уголовное дело по факту халатности должностных лиц администрации города Нальчик и выполнения застройщиком работ, не отвечающих требованиям безопасности жизни и здоровья потребителей

Следственным отделом по городу Нальчику следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Кабардино-Балкарской Республике возбуждено уголовное дело по признакам преступлений, предусмотренных ч.1 ст.293 УК РФ (халатность) и ч.1 ст.238 УК РФ (выполнение работ, не отвечающих требованиям безопасности жизни или здоровья потребителей).

По версии следствия, в марте 2015 года администрацией города Нальчик было выдано разрешение на строительство трехэтажного многоквартирного жилого дома. В декабре 2016 года застройщик передал заказчику объект капитального строительства- многоквартирный

© 2024 Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Кабардино-Балкарской Республике

жилой дом по улице Тхакахова в городе Нальчике. В том же месяце заместителем главы местной администрации выдано разрешение на ввод в эксплуатацию построенного дома, после чего квартиры в нем были проданы, а сам дом заселен гражданами. С момента введения дома в эксплуатацию, то есть с декабря 2016 года, должностными лицами администрации города Нальчик в нарушение закона не приняты необходимые меры по обеспечению безопасной эксплуатации многоквартирного жилого дома. Многоквартирный жилой дом эксплуатировался гражданами, при этом не были обеспечены безопасные условия проживания, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, постоянная готовность инженерных коммуникаций и другого оборудования, входящих в состав общего имущества собственников помещений в доме. В результате некачественного строительства жилого дома, которое не было выявлено комиссией при приемке объекта, а также бездействия должностных лиц администрации и необеспечения надлежащего управления многоквартирным домом, дом имеет множественные трещины в наружных и внутренних продольных стенах, вызванные просадкой грунтов основания фундамента, а также повреждения несущих конструкций. Образовавшиеся дефекты существенны и представляют опасность для жизни и здоровья проживающих в многоквартирном доме лиц.

В настоящее время жильцы дома эвакуированы и расселены. Следствием устанавливаются все обстоятельства ненадлежащего исполнения сотрудниками местной администрации городского округа Нальчик своих должностных обязанностей, также будут тщательным образом изучены действия застройщика, ненадлежащим образом выполнившим строительные работы.

*05 Июня 2023*

*Адрес страницы:* https://kbr.sledcom.ru/news/item/1798875

© 2024 Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Кабардино-Балкарской Республике